EEI s.r.o.
Laurinská 18
811 01 Bratislava
www.eei.sk

Bratislave, 14. september 2017

Magistrát mesta Košice
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

K rukám: Ing. Pavol Lazúr
riaditeľ

Vec: **Odpočet Harmonogramu riešenia statického parkovania organizácie mesta**

Vážený pán riaditeľ,

spoločnosť EEI s.r.o., ako prevádzkovateľ zóny plateného parkovania v meste Košice, predkladá k dnešnému dňu odpočet Harmonogramu riešenia statického parkovania organizácie mesta. Naša spoločnosť tak už dnes jednoznačne splnila podmienky zmluvy, a do zlepšenia statickej dopravy v Košiciach investovala viac ako dva milióny eur a naplnila všetky body harmonogramu. V prílohe tohto listu je detailný opis jednotlivých aktivít EEI, popis dodaného riešenia a finančné vyhodnotenie investovaných prostriedkov.

S pozdravom,

Juraj Lott
Výkonný riaditeľ

Príloha č. 1: Odpočet zmluvných vzťahov medzi spoločnosťou EEI a mestom Košice

Odpočet zmluvných vzťahov medzi spoločnosťou EEI a mestom Košice

Stručná história vzájomnej spolupráce

Mesto Košice začalo hľadať trvalo udržateľné riešenie statickej dopravy v centrálnej zóne v marci 2012, kedy bola vyhlásená súťaž na partnera v oblasti zavedenia parkovacej politiky. Po jej skončení bola dňa 30. júla 2012 podpísaná zmluva o spolupráci medzi mestom Košice a spoločnosťou EEI.

Prvým krokom bolo vypracovanie koncepcie parkovacej politiky, ktorú mala spoločnosť EEI predložiť Mestu na základe nájomnej zmluvy do 31. marca 2013. Túto koncepciu s názvom „Koncepcia riešenia statickej dopravy v meste Košice" EEI prvýkrát predložila Mestu v rámci určenej lehoty, a to dňa 13. marca 2013. Nakoľko v dobe finalizovania koncepcie prebiehal eurofondový projekt „Európske hlavné mesto kultúry 2013", ktorý ovplyvňoval niektoré vstupné údaje v projekte, EEI dňa 21. marca 2013 požiadala Mesto Košice o súhlas s možnosťou predloženia doplnenej verzie koncepcie do 30. apríla 2013, s čím Mesto dňa 27. marca 2013 súhlasilo. EEI následne pred termínom odsúhlaseným Mestom Košice dňa 12. apríla 2013 doručila Mestu Košice túto doplnenú koncepciu a nasledovala potreba jej oficiálneho schválenia Mestským zastupiteľstvom mesta Košice.

Koncepcia statickej dopravy v meste Košice bola schválená na zastupiteľstve v Košiciach dňa 9. februára 2015. Zmluva medzi Mestom a EEI hovorí, že do 6 mesiacov od schválenia koncepcie EEI predloží Mestu podrobný plán realizácie koncepcie. Tento plán, nazvaný „Harmonogram riešenia statického parkovania mesta Košice", spoločnosť zaslala mestu 12. mája 2015, čím s predstihom dodržala konečný termín odovzdania 9. augusta 2015. Harmonogram bol dňa 22. júna 2015 schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Košice. Podpísaním dodatku k nájomnej zmluve dňa 24. júna 2016 Mesto Košice prenajalo spoločnosti EEI úseky miestnych komunikácií slúžiacich na dočasné parkovanie motorových vozidiel v rezidentských lokalitách č. 1 až 10, čím umožnilo začať výkon prác pre rozšírenie zóny plateného parkovania.

Ako sa plnil harmonogram

Splnením jednotlivých bodov harmonogramu tak, ako bol navrhnutý, bude v Košiciach vybudovaný najmodernejší parkovací systém nielen na Slovensku, ale aj v okolitých štátoch. Jednotlivé body zásadným spôsobom zlepšia dostupnosť parkovania v rezidentských lokalitách, kde sa obyvatelia priľahlých ulíc stanú preferovanou skupinou s najvýhodnejším a najdostupnejším parkovaním a zároveň vytvoria funkčný model parkovania v centrálnej mestskej zóne. Prepojenie parkovacej politiky a mestskej hromadnej dopravy v centre mesta je preferovaným trendom nielen v Košiciach, ale aj v celom svete. V tomto modernom systéme boli vytvorené 4 záchytné parkoviská (Jumbo, Strojárenská, Festivalové námestie a Moyzesova), kde je možné hodinu parkovať bez platenia a maximálne za cenu 2 EUR na celý deň. Tieto záchytné parkoviská boli vytvorené v kľúčových bodoch dostupnosti MHD a umožňujú napojenie individuálnej osobnej dopravy na dopravu integrovanú. Dnes, po dobudovaní jednotlivých bodov harmonogramu, metropola východu o niekoľko rokov predbehla všetky slovenské mestá vrátane Bratislavy, ktoré stále nemajú túto problematiku vyriešenú.

Medzi najinovatívnejšie prvky v Košiciach patrí monitorovacie auto, ktoré je vybavené niekoľkými APNR kamerami, ktoré sú počas jazdy schopné automaticky snímať EČV zaparkovaných áut a v reálnom čase ich porovnávať s databázou vodičov registrovaných v mestskom parkovacom systéme. Vďaka tomu je možné v reálnom čase vyhodnotiť rešpektovanie parkovania, ale predovšetkým upozorniť príslušné orgány na presnú polohu vozidiel, ktoré porušujú predpisy. Špeciálne pre podmienky Košíc bola vyvinutá aplikácia, ktorú majú spolu s tabletmi k dispozícii príslušníci mestskej polície. Pomocou nej sú v reálnom čase, na základe údajov z monitorovacieho auta, upozorňovaní na zle zaparkované autá, pričom systém im sám navrhne najkratšiu trasu z ich miesta k miestu priestupcu. Takisto majú príslušníci polície možnosť automaticky naskenovať EČV ľubovoľného automobilu a systém im automaticky vyhodnotí, či má alebo nemá oprávnenie parkovať na danej ploche.

Špeciálnu pozornosť sme venovali užívateľskej prístupnosti celého systému. Vďaka elektronizácii celého procesu si vodiči už nemusia na svoje autá lepiť žiadne nálepky a dávať za okná lístky z parkovacích automatov. Systém okrem toho umožňuje občanom využiť možnosť objednania sa na určitý termín (konkrétny deň a hodinu), čo urýchľuje celý proces vybavenia parkovacej karty na pobočke. Zároveň je možné využiť náš portál na zakúpenie abonentskej parkovacej karty alebo parkovacieho lístka. Takouto funkcionalitou nedisponuje žiadne iné mesto na Slovensku a podľa našich informácií ani v Českej republike.

Automaty, ktoré sú v Košiciach inštalované fungujú na základe solárnej energie a samozrejmosťou je akceptácia rôznych foriem platby (hotovosť, platobná karta kontaktne aj bezkontaktne). V Košiciach, ako v prvom meste na Slovensku sme zaviedli mobilnú aplikáciu CVAK na platbu parkovného, ktorá sama lokalizuje polohu auta a na základe toho určí najvýhodnejšie parkovné. Táto aplikácia umožňuje po prvej hodine parkovania predlžovať po 15 minútach požadovaný čas parkovania a upozorní užívateľa vopred pred vypršaním termínu na potrebu prolongácie. V Košiciach je zavedených najviac spôsobov možností platenia parkovného na Slovensku.

Kamerový systém v Košiciach už teraz vie umožniť sa vodičom v prípade zmeny VZN dobrovoľne sa rozhodnúť, či chcú platiť parkovné ako doteraz, alebo budú preferovať automatizáciu aj v tomto procese. Tento systém je pripravený zavedenie najtransparentnejšieho spôsobu spoplatnenia parkovania v centre mesta (skutočné parkovné). Tento systém predstavuje alternatívu k tradičným spôsobom zabezpečenia prevádzky parkovacích miest, predovšetkým k tradičným spôsobom úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel na parkovacích miestach. Je založený na báze dobrovoľnosti a vie umožniť vodičom po prihlásení sa do systému ako hlavnú výhodu platiť na báze sekundovej tarifikácie pri výrazne nižších cenách. Toto všetko je automaticky vyhodnocované pomocou elektronického kamerového monitorovacieho systému. Takýto systém dobrovoľného mýta je unikátne riešenie v rámci celej Európy. Systém tak bude pre vodičov nie len rýchlejší a pohodlnejší ale aj lacnejší, a zároveň umožní poskytnúť niekoľko minútové parkovanie zadarmo aj mimo závorových parkovísk. V praxi by to vyzeralo nasledovne: Vodič vstúpi so svojim vozidlom do centrálnej mestskej zóny, kde ho kamery zaznamenajú a následne pri východe zo zóny systém identifikuje, či daný vodič len prechádzal zónou, alebo aj parkoval. V prípade ak parkoval, automaticky zaznamená čas vstupu do zóny, čas opustenia zóny, zohľadní prejazd centrálnou mestskou zónou medzi vstupom a výstupom a odráta tento čas prejazdu od celkového času doby parkovania. Tak isto bude systém postupovať aj v prípade, keď bude stanovené parkovné zadarmo (napr. 30 min pri

každom vstupe do zóny), ako je to u závorových systémov na záchytných parkoviskách. Na zvyšný čas, ktorý týmto bude identifikovaný ako čas parkovania aplikuje zľavnenú sadzbu a zaznamená do systému. Na konci mesiaca zašle osobe zaregistrovanej v systéme celkový sumár pobytu v zóne, celkový čas prejazdu zónou, čas parkovania zadarmo a čas parkovania v zníženej sadzbe. Takto bude stačiť len raz mesačne uhrádzať parkovné.

Samotné nastavenie harmonogramu, ktorý niektoré procesy jednoznačne opisuje v štruktúre minimálnych zákonných lehôt na jednotlivé úkony bol transparentne kontrolovateľný. Napriek tomu bol v niektorých prípadoch tento harmonogram zneužitý na nekorektnú interpretáciu faktov. Nižšie preto prikladáme odpočet plnenia jednotlivých bodov harmonogramu.

1. Vytýčenie inžinierskych sietí a bodov pripojenia (elektrina, dátový signál) pre závorové parkoviská

Tieto činnosti boli vykonávané v priebehu mesiaca jún a júl 2016 pre lokality Festivalové námestie, Moyzesova, Strojárenská a Jumbo centrum. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

2. Projekcia dopravného značenia zóny s dopravným obmedzením a umiestnenia dopravných zariadení (parkovacie automaty, APNR kamery, kamery pre dopravný monitoring)

Projekcia dopravného značenia zóny vrátane parkovacích automatov a kamier prebiehala primárne v mesiaci jún 2016 a čiastočne prvý týždeň mesiaca júl 2016. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

3. Projekcia dopravnej stavby pre závorové systémy vrátane doplňujúcich zameraní

Tieto činnosti boli vykonávané v priebehu mesiaca jún 2016 až po prvý týždeň mesiaca júl 2016 pre lokality Festivalové námestie, Moyzesova, Strojárenská a Jumbo centrum. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

4. Projekcia elektro pripojenia pre závorové systémy

Tieto činnosti boli vykonávané na prelome mesiaca júl a august 2016 pre lokality Festivalové námestie, Moyzesova, Strojárenská a Jumbo centrum. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

5. Schvaľovací proces dopravného projektu zóny vrátane zapracovania pripomienok a opätovného predloženia

Tieto činnosti boli vykonávané v priebehu mesiacov marec až júl 2016, kde sa predložili projekty dopravného značenia pre CMZ a Rezidentské lokality 1-10 a následne boli schválené. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

6. Schvaľovací proces projektu dopravnej stavby závorových parkovísk

Tieto činnosti boli vykonávané v priebehu mesiacov marec 2015 až jún 2016. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

7. Dodávka parkovacích automatov

Parkovacie automaty boli dodané v priebehu mesiaca jún 2016. Následne sa jednotlivé parkovacie automaty konfigurovali a pripravovali na oživenie. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

8. Dodávka závorových systémov

Závorové systémy, ktoré pozostávali zo vstupnej a výstupnej rampy a platobnej stanice, boli pripravené k montáži od júna 2016. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

9. Dodávka kamier (APNR a CCTV)

Súčasťou harmonogramu je aj vybudovanie siete 85 APNR a CCTV kamier, ktoré sú schopné zlepšiť identifikovateľnosť vozidiel v centrálnej mestskej zóne. Vzhľadom na energetickú náročnosť a dlhodobú udržateľnosť a predovšetkým efektívnosť tohto riešenia je optimálne tieto kamery napojiť na sieť stĺpov električkového vedenia. Preto spoločnosť EEI bola nutné čakať na dokončenie modernizácie vybraných úsekov týchto tratí a následne začať rokovania o zapojenia týchto kamier.

Kým tento proces skončil vybudovala spoločnosť EEI základnú sieť 45 APNR a CCCV kamier, ktoré boli v prevádzke v zmysle harmonogramu. Po tom, ako boli spoločnosti EEI doručené stanoviská príslušných úradov, ktoré de facto znemožnili osadenie týchto kamier v požadovanom termíne, spoločnosť EEI prišla s iným technickým riešením a v stanovenom termíne do konca augusta 2017 dobudovala sieť 101 kamier, čo je nad rámec toho čo určoval harmonogram.

10. Dodávka technológie centrálneho dispečingu a automatizovanej dopravnej kontroly

Technológia centrálneho dispečingu bola dodaná v priebehu mesiacov júl – september 2016. Technológia automatizovanej dopravnej kontroly bola dodaná v auguste 2016. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

11. Dodávka zvislého dopravného značenia

Zvislé dopravné značenie bolo dodané v mesiacoch jún až august 2016 a postupne sa osadzovalo v jednotlivých rezidentských lokalitách a CMZ. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

12. Informačná kampaň prvé dva týždne všeobecná, následne letáková v niekoľkých vlnách zameraná na sektory zóny postupne do jedného dopravného systému

Informačná kampaň začala pred 1.7.2016, kde sme distribuovali letáky pre každú poštovú schránku v Košiciach a mediálne sme komunikovali informácie prostredníctvom najviac sledovaných médií. Práce na tomto bode harmonogramu boli ukončené v termíne.

13. Realizácia dopravného značenia, osadenie a inicializácia parkovacích automatov, závorových systémov vrátane príslušných stavebných úprav, APNR a CCTV kamier v centrálnej mestskej zóne

Zvislé dopravné značenie v CMZ bolo zrealizované v prvom júlovom týždni 2016. Následné úpravy vyplývali z dodatočných požiadaviek KDI. Osadenie 76 parkovacích automatov bolo zrealizované v CMZ v poslednom júnovom týždni 2016. Tento bod harmonogramu sa podarilo splniť aj napriek rozsiahlemu vandalizmu na parkovacích automatoch, ktorého konečný počet poškodených automatov dosiahol v CMZ počet 21. Osadenie závorových systémov bolo zrealizované v termíne podľa schváleného harmonogramu.

14. Realizácia dopravného značenia a inštalácia parkovacích automatov v navrhovaných lokalitách prstenca CMZ - etapovo postupné zapájanie do systému

Zvislé dopravné značenie v rezidentských lokalitách 1-10 bolo zrealizované a odovzdané mestu podľa schváleného harmonogramu. Tento bod harmonogramu sa podarilo splniť aj napriek rozsiahlemu vandalizmu na zvislom dopravnom značení, ktorého rozsah dosiahol až 45 percent z celkového počtu dopravných značiek. Napriek faktu, že išlo o škody veľkého rozsahu a spoločnosť EEI v maximálnej možnej miere spolupracovala s políciou nebol žiadny z týchto skutkov do dnešného dňa objasnený. Nižšie uvádzame dátumy, v ktorých boli jednotlivé rezidentské lokality protokolárne odovzdané mestu:

i. Rezidentská lokalita 01 v dátume 23.08.2016
ii. Rezidentská lokalita 02 v dátume 23.08.2016
iii. Rezidentská lokalita 03 v dátume 23.08.2016
iv. Rezidentská lokalita 04 v dátume 23.08.2016
v. Rezidentská lokalita 05 v dátume 07.09.2016
vi. Rezidentská lokalita 06 v dátume 09.12.2016
vii. Rezidentská lokalita 07 v dátume 09.12.2016
viii. Rezidentská lokalita 08 v dátume 09.12.2016
ix. Rezidentská lokalita 09 v dátume 17.10.2016
x. Rezidentská lokalita 10 v dátume 07.09.2016

Osadenie 48 parkovacích automatov bolo zrealizované v rezidentských lokalitách č. 1-10 v prvom júlovom týždni 2016, čo je podľa schváleného harmonogramu. Aj tento bod harmonogramu sa podarilo splniť aj napriek rozsiahlemu vandalizmu na parkovacích

automatoch, ktorého konečný počet poškodených automatov dosiahol v rezidentských lokalitách 1-10 viac ako 50 percent. Ani v týchto prípadoch nebola do dnešného dňa vyvodená zodpovednosť za protiprávne konanie.

Realizácia vodorovného dopravného značenia si vyžaduje prítomnosť priaznivých klimatických podmienok a zimné obdobie, ako aj predchádzajúce nepriaznivé klimatické obdobie, malo značný vplyv na možnosť zabezpečenia plánovaného vyznačenia čiar na parkovacích plochách. Tak isto nie je logické realizovať vodorovné dopravné značenie v lokalitách s plánovanou výstavbou. Ako bude nižšie spomenuté, výstavba nových parkovacích miest bola vo viacerých lokalitách Preto sa časť vodorovného dopravného značenia zrealizovala v zmysle rozhodnutia dopravnej komisie zrealizovala do konca augusta 2017 a dnes je v plnom rozsahu dokončená.

15. Stavebné konanie

Jednou z verejnosti najviac vnímaných bodov harmonogramu bolo budovanie nových parkovacích miest. Ide o procesne náročný proces, v rámci ktorého je v husto zastavanom území nutné identifikovať, povoliť a následne aj zrealizovať stavby v priestore na ktorý sú ľudia žijúci v meste mimoriadne citlivý. Spoločnosť EEI v rámci dopravných prieskumov identifikovala viac ako 900 potenciálnych nových parkovacích miest, na základe ktorých si po konzultácií s príslušnými odbornými útvarmi mesta stanovilo samotné mesto Košice ako dlhodobý cieľ vybudovať 728 nových parkovacích miest, na ktoré boli vydané právoplatné stavebné povolenia a ohlásenia drobných stavieb. Spoločnosť EEI začala pracovať na naplnení tohto strategického cieľa a všetky stavebné konania boli zažiadané našou spoločnosťou v dostatočnom predstihu oproti harmonogramu. Po vydaní všetkých povolení spoločnosť EEI vždy začala aktívne pracovať na realizácií stavieb, avšak museli sme reagovať na objektívne skutočnosti, ktoré v tomto procese nastali.

16. Realizácia stavieb - spevnených plôch (rekonštrukciou spevneného povrchu alebo realizáciou novej spevnenej plochy) - vrátane realizácie dopravného značenia

Samotná realizácia stavieb nových parkovacích státí je v harmonograme stanovená na 18 týždňov od právoplatnosti stavebného konania, čo je pri tomto type stavieb štandardný čas. Aj tu však treba zohľadniť povinnosti, ktoré zhotoviteľovi ukladá vydané povolenie alebo nepredvídateľné okolnosti. Ide predovšetkým o dodržiavanie technických požiadaviek na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona, vyhlášky č.532/2002, vyhlášky č.374/1990 a príslušných technických noriem. Tie napríklad znemožňujú výstavbu pri dlhodobom poklese teploty pod hranicu 5 stupňov celzia. A práve kvôli dodržiavaniu technologických postupov uvedených v stavebnom povolení sme boli nútení prerušiť v zimných mesiacoch práce a začať s pokračovaním výstavby po zmiernení klimatických podmienok. Ďalšou z objektívnych skutočností, s ktorými sme sa museli vyrovnať boli objekty v parcelách vytýčených na výstavbu, ktoré neboli zakreslené v mapách a tým pádom sa s nimi nevysporiadal ani stavebný úrad pri vydávaní povolení. Či už išlo rôzne vyústenia podzemných objektov, kryty civilnej obrany alebo nesprávne položenú kabeláž, všetky tieto objekty mali negatívny vplyv na plynulosť výstavby.

Preznačením a reorganizáciou dopravy v lokalitách (napr. zjednosmernenie) sa vytvorilo 676 parkovacích miest. Tento počet bude finálny po ukončení projektu MET a následnej prevzatí príslušnej úpravy mestom Košice.

Reakcia na žiadosti obyvateľov

Počas výstavby jednotlivých objektov sa začali ozývať nespokojní občania, ktorí chceli prehodnotiť výstavbu v jednotlivých lokalitách. Vo všeobecnosti sa odvolávali na dva hlavné argumenty. Tým prvým bolo úspešné zavedenie parkovacej politiky v ich okolí, a tým pádom prestali pociťovať nutnosť výstavby nových parkovacích kapacít. Zároveň časť verejnosti začala preferovať zastavenie výstavby, ktorá išla na úkor mestskej zelene, a to napriek tomu, že počas stavebného konania verejnosť tieto námietky nevzniesla a k jednotlivým stavbám boli vydané právoplatné stavebné povolenia.

Na týchto základoch vzniklo niekoľko petícií (napríklad na uliciach Park Angelinum/Letná, Magurská, Karpatská a Haviarska) a spoločnosť sa obrátila na magistrát mesta Košice, kde sa následne na Dopravnej komisii oboznámila s postojom mesta k vzniknutej situácii.

Na základe jej rozhodnutia bola zastavená výstavba na všetkých nových plochách a spoločnosť EEI sa obrátila na jednotlivé mestské časti, ktoré v procese stavebného konania dali súhlasné stanoviská s výstavbou parkovacích miest, aby rozhodli o ďalšom postupe. Mestská časť Staré mesto oznámila EEI, že mieste zastupiteľstvo odsúhlasilo úplné zastavenie výstavby a mestská časť Juh vytipovala lokality, kde je podľa nich s výstavbou možné pokračovať a kde je tiež nežiaduce pokračovať vo výstavbe. Kým v lokalitách Mestskej časti Košice - Juh bolo toto rozhodnutie realizovateľné bez potreby zmeny dopravného projektu, situácia v niektorých lokalitách bola komplikovanejšia. V prípade, ak by sa úplne zastavila výstavba, bolo by nutné v niektorých lokalitách riadnym spôsobom vyznačiť plochy na parkovanie a vzhľadom na platné normy by ľudia nemohli parkovať na plochách, kde sa zvykovo parkuje dlhé roky. To by vyústilo do nedostatku parkovacích plôch a likvidácii ďalšej mestskej zelene nepovoleným parkovaním. Preto spoločnosť EEI po konzultácii s mestom vytipovala iba tie parcely, na ktorých sa už dnes parkuje, alebo by bez výstavby bol ohrozený počet parkovacích miest. Na týchto plochách zrealizovala výstavbu v termíne do začiatku školského roka 2017. Pri tejto dodatočnej výstavbe nebol vyrúbaný ani jeden strom a ku každej stavbe sa dodatočne vyjadrovala aj správa mestskej zelene.

Týmto postupom vzniklo v jednotlivých zónach k 31.8.2017 preznačením 676 parkovacích miest a 353 nových parkovacích miest čo je celkovo 1029 parkovacích miest. Napriek tomu sú k dispozícii ešte právoplatné stavebné povolenia, ktoré je možné okamžite začať realizovať, v závislosti od zhody s mestskými časťami a ich obyvateľmi. EEI je pripravená diskutovať a spolu s Mestom Košice hľadať ďalšie alternatívy pre dobudovanie parkovacích plôch v rezidentských lokalitách nad rámec doteraz realizovaných parkovacích miest.

Tabuľka počtu parkovacích miest zrealizovaných stavebnými povoleniami a zmenou organizácie dopravy.

Zona	Ulica	Schválené miesta v Stavebnom konaní	Reálne postavené miesta	Počet miest, ktoré vynikli dopravným preznačením	Stav
ZONA 01	Fibichova	7	7	23	ukončené
ZONA 01	Krivá 2	4	6		ukončené
ZONA 01	Bajzova	50	50		ukončené
ZONA 01	Fibichova	8	6		v realizácii *
ZONA 01	Krivá 1	15	15		ukončené
ZONA 02	Jantárova	7	7	99	ukončené
ZONA 02	Jantárova 1	2	2		ukončené
ZONA 02	Jantárova 3	5	5		ukončené
ZONA 03	Rosná	6	4	28	ukončené
ZONA 03	Oštepova 4	24	28		ukončené
ZONA 03	Košťová, Rosná	39	41		ukončené
ZONA 04	Skladná	10	8	0	ukončené
ZONA 04	Mlynárska	2	2		ukončené
ZONA 04	Mlynárska (21 z 28 miest)	28	15		ukončené
ZONA 04	Vojvodská	40	34		ukončené
ZONA 05	Rázusova	3	3	80	ukončené
ZONA 06	Floriánska	26	20	0	ukončené
ZONA 06	Škultétyho	38	36		v realizácii 8 miest*
ZONA 06	Škultétyho	3	3		ukončené
ZONA 06	Vojenská	5	5		ukončené
ZONA 07	Kpt. Nálepku	6	5	88	ukončené
ZONA 07	Magurská 2 výkres 013	30	24		ukončené
ZONA 07	Námestie Laca Novomestského 2 výkres 015	10	7		ukončené
ZONA 08	Bocatiova	5	5	167	ukončené
ZONA 09	Slov. Jednoty	3	3	59	ukončené
ZONA 10	Jiskrova 1	3	3	132	ukončené
ZONA 10	Thurzova 1	4	4		ukončené
ZONA 10	Thurzova 2	6	5		ukončené
SPOLU		**389**	**353**	**676**	
			1029		

*Na základe krokov a rozhodnutí SMZ.

Tabuľka zatiaľ nerealizovaných stavebných povolení:

Zona	Ulica	Schválené miesta v Stavebnom konaní	Stav
ZONA 02	Jantárova 2	13	zrušené MČ Juh
ZONA 03	Oštepova 2	8	zrušené MČ Juh
ZONA 04	Južná trieda	5	zrušené MČ Juh
ZONA 05	Jánošíkova	19	zrušené MMK*
ZONA 05	Žižkova	9	zrušené MMK
ZONA 06	Kuzmányho	24	zrušené MČ SM**
ZONA 07	Karpatská	5	zrušené MČ SM
ZONA 07	Kuzmányho	5	zrušené MČ SM
ZONA 07	Dargovská, Karpatská výkres 001	46	zrušené MČ SM
ZONA 07	Magurská výkres 003	19	zrušené MČ SM
ZONA 07	Námestie Laca Novomestského výkres 011	17	zrušené MČ SM
ZONA 07	Zádielska výkres 009	8	zrušené MČ SM
ZONA 08	Letná	35	zrušené MMK
ZONA 09	Bellova	27	zrušené MČ SM
ZONA 09	Haviarska	11	zrušené MČ SM
ZONA 09	Jakobyho	31	zrušené MČ SM
ZONA 09	Jakobyho, Slovenskej jednoty	19	zrušené MČ SM
ZONA 10	Jiskrova	22	zrušené MČ SM
ZONA 10	Thurzova	13	zrušené MČ SM
ZONA 10	Tyršovo nábrežie	3	zrušené MČ SM
SPOLU		339	

*MMK – magistrát Mesta Košice
**MČ SM – Mestská časť Staré mesto

Investície

Jedným z hlavných bodov zmluvy o spolupráci je definícia minimálnej výšky investície dva milióny eur do zlepšenia statickej dopravy v Košiciach. Táto je naplnená zo strany EEI, čo v detaile bodov harmonogramu uvádzame v nasledujúcej tabuľke:

Bod	Názov bodu v Harmonograme	Preinvestované náklady
1	Vytýčenie inžinierskych sietí a bodov pripojenia (elektrina, dátový signál) pre závorové parkoviská	509,42 €
2	Projekcia dopravného značenia zóny s dopravným obmedzením a umiestnenia dopravných zariadení (parkovacie automaty, APNR kamery, kamery pre dopravný monitoring)	82 195,00 €
3	Projekcia dopravnej stavby pre závorové systémy vrátane doplňujúcich zameraní	8 810,00 €
4	Projekcia elektro pripojenia pre závorové systémy	2 350,00 €
5	Schvaľovací proces dopravného projektu zóny vrátane zapracovania pripomienok a opätovného predloženia	6 640,97 €
6	Schvaľovací proces projektu dopravnej stavby závorových parkovísk	1 080,00 €
7	Dodávka parkovacích automatov	503 440,00 €
8	Dodávka závorových systémov	110 126,85 €
9	Dodávka kamier (APNR a CCTV)	149 466,73 €
10	Dodávka technológie centrálneho dispečingu a automatizovanej dopravnej kontroly	12 564,00 €
11	Dodávka zvislého dopravného značenia	215 437,34 €
13	Realizácia dopravného značenia, osadenie a inicializácia parkovacích automatov, závorových systémov vrátane príslušných stavebných úprav, APNR a CCTV kamier – CMZ	259 511,97 €
14	Realizácia dopravného značenia a inštalácia parkovacích automatov v navrhovaných lokalitách prstenca CMZ - etapovo postupné zapájanie do systému	66 620,20 €
16	Realizácia stavieb - spevnených plôch (rekonštrukciou spevneného povrchu alebo realizáciou novej spevnenej plochy) - vrátane realizácie dopravného značenia	627 459,39 €
CELKOM		**2 046 211,87 €**
12	Informačná kampaň prvé dva týždne všeobecná, následne letáková v niekoľkých vlnách zameraná na sektory zóny postupne do jedného dopravného systému	140 830,12 €
CELKOM s informačnou kampaňou		**2 187 041,99 €**

Ďalšia spolupráca

Spoločnosť EEI tak už dnes jednoznačne splnila podmienky zmluvy, a do zlepšenia statickej dopravy v Košiciach investovala viac ako dva milióny eur. Výhody z týchto investícií sú už dnes citeľné a Košičania ich budú využívať ešte dlhé roky.

Napriek tomu, že zmluva nezaväzuje spoločnosť EEI investovať nad rámec dohodnutej zmluvy sme aj naďalej pripravení v Košiciach investovať a podieľať sa na zlepšení statickej dopravy. Keďže spoločnosť EEI vo veľkej miere plne akceptovala názory občanov a rozhodnutia dotknutých mestských častí a zastavila výstavbu nových parkovacích miest napriek tomu, že na ne sú vydané stavebné povolenia treba rozhodnúť o ďalšom postupe.

Mesto spolu s jednotlivými mestskými časťami a obyvateľmi jednotlivých rezidentských zóny by mali prijať rozhodnutie o ďalšom postupe. Spoločnosť EEI je pripravená realizovať všetky stavebné povolenia a vybudovať zvyšné parkovacie miesta v prípade, ak si to bude mesto a ľudia v Košiciach priať.

Tak isto je spoločnosť EEI pripravená investovať aj do ďalších projektov. Do úvahy prichádza výstavba nových parkovacích domov, prípadne vybudovanie nových podzemných parkovacích státi. Je však bezpodmienečne nutné, aby mesto definovalo, kde presne a akou formou má

výstavba prebiehať a aby s týmto procesom boli stotožnené mestské časti na území ktorých sa výstavba bude realizovať.

Stále je však predmetom diskusie aj jednotlivé formy ďalšej vzájomnej spolupráce, ktoré sme predložili Mestu Košice. Nižšie uvádzame možné varianty vzájomnej spolupráce:

1. Variant 1 – Založenie spoločného podniku
    - Vytvorenie spoločného podniku za účelom zabezpečenia parkovania na území mesta Košice s podielom 50:50 medzi Mestom Košice a EEI.

2. Variant 2 – Kapitálový vstup Mesta Košice do spoločnosti EEI, s.r.o.
    - Kapitálový vstup Mesta Košice priamo do spoločnosti EEI, s.r.o., ktorá realizuje prevádzku parkovacích systémov v rámci viacerých miest na Slovensku. Výška podielu Mesta Košice v EEI by zodpovedala výsledkom expertného ocenenia EEI v čase vstupu Mesta Košice, ale vzhľadom na veľkosť spoločnosti a jej trhové postavenie predpokladáme minoritné postavenie v porovnaní s variantom číslo 1.

3. Variant 3 – Ukončenie aktivít spoločnosti EEI v rezidentských lokalitách č. 1 – 10
    - V prípade eliminácie pôsobnosti prevádzky EEI v zóne plateného parkovania o rezidentské lokality č. 1-10 by Mesto Košice prebralo plnú správu rezidentských lokalít. V prípade dohody by spoločnosť EEI ako dodávateľ služby pre Mesto Košice mohla zabezpečovať poradnú činnosť, softvérovú podporu, prípadne iné činnosti, ktoré by vyplývali z osobitného zmluvného vzťahu medzi dodávateľom a odberateľom. V súvislosti s touto alternatívou by bolo potrebné pristúpiť k odkúpeniu technického zhodnotenia prislúchajúceho k rezidentským lokalitám.

4. Variant 4 – Ukončenie aktivít spoločnosti EEI v zóne plateného parkovania
    - Štvrtým variantom je možnosť predčasného ukončenia zmluvného vzťahu EEI s Mestom Košice, kedy by Mesto prebralo celú agendu spoločnosti EEI. V súvislosti s touto alternatívou by bolo podobne ako v bode 3 potrebné pristúpiť k odkúpeniu technického zhodnotenia, prenosu všetkých súvisiacich činností na Mesto Košice a vyčíslenia hodnoty kontraktu do konca platnosti nájomnej zmluvy

Zhrnutie

Spoločnosť EEI od 1.7.2016 do dnešného dňa zrealizovala všetky požadované body harmonogramu. Zároveň naplnila požiadavku preinvestovať minimálne 2 milióny EUR, ktorých výsledkom je nasadený najmodernejší systém regulácie statickej dopravy, ktorý svojou funkcionalitou je porovnateľný s mestom ako je Londýn.